

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 64

л/сч 2971

4615,8

кв.м

564

кв.м

51

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,85		579383	571671	579383	-7712	ООО"ЖРЭУ №13, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-шос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
<b>в т.ч.</b>								
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				3349872	3290938	3349872	-58934	
Ц/О	0,0236Гкал	70,68		1970621	1943535	1970621	-27086	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	44,93/29,74		486763	479976	486763	-6787	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	246,81/29,74		814976	790913	814976	-24063	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		77512	76514	77512	-998	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-74264	3929255	3862610	3929255	-140910	
<b>Текущий ремонт</b>		2,36	-156623	119884	117697	228049	-266975	
Прочие доходы					1552		1552	
<b>ВСЕГО:</b>			-156623	119884	119249	228049	-265423	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

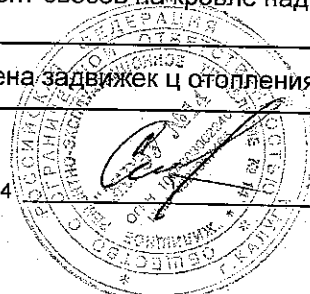
Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	34.	ул.Ф.Энгельса д.64	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	8 134,39	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /034
февраль	47.	ул.Ф.Энгельса д.64	Очистка кровли от снега и наледи (дом 2 раза и кв.70,85,98,113)	дом(раз)	4	13 558,07	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /094
март	33.	ул.Ф.Энгельса д.64	Накрытие входа в подвал 7под.	шт.	1	17 073,74	Акт на аварийность от 18.03.2023г., согласно договора	14 /146
апрель	13.	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт ГВС по кв.4 в подвале	шт.	4	4 428,88	Акт на аварийность от 16.04.2024г., согласно договора	14 /162
апрель	28.	ул.Ф.Энгельса д.64	Замена зажвижек ц отопления (3 узел)	шт.	2	19 246,90	Акт на аварийность от 26.04.2024г., согласно договора	14 /177
май	15.	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт ГВС в подвале 7под. Замена арматуры ц отопления в подвале	шт. / шт.	6. / 8.	12 955,48	Акт на аварийность от 28.05.2024г., согласно договора Требования МУП "Калугатеплосеть" от 07.03.2024г.	14 /202
май	23.	ул.Ф.Энгельса д.64	Изоляция труб ц отопления в подвале.	м.п.	142,00	33 524,22	Акт на аварийность от 20.05.2024г., согласно договора Требования МУП "Калугатеплосеть" от 07.03.2024г.	14 /210
июнь	6.	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт ГВС в подвале.	шт.	8.	5 819,34	Акт на аварийность от 05.06.2024г., согласно договора Требования МУП "Калугатеплосеть" от 07.03.2024г.	14 /217
июнь	41.	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт мягкой кровли кв.68, 115	м2	96,50	45 271,52	Акт на аварийность от 03.06.2023г., согласно договора	14 /252
август	33.	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт мягкой кровли кв.40	м2	55,80	32 081,41	Акт на аварийность от 01.08.2024г., согласно договора	14 /321
сентябрь	22.	ул.Ф.Энгельса д.64	Замена стояка канализации по кв.106	м.п.	2,25	3 611,49	Акт на аварийность от 24.09.2024г., согласно договора	14 /349
ноябрь	11.	ул.Ф.Энгельса д.64	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	3	1 801,80	Акт на аварийность от 06.11.2024г., согласно договора	14 /429
ноябрь	22.	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт свесов на кровле над кв.70- 83.	м2	12,40	12 857,27	Акт на аварийность от 01.11.2024г., согласно договора	14 /440
ноябрь	35.	ул.Ф.Энгельса д.64	Замена задвижек ц отопления	шт.	2	17 684,48	Акт на аварийность от 29.11.2024г., согласно договора	14 /453

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

15-376-92  
228049